

三、项目详细信息

项目1

项目名称	武清汽车产业园基础设施提升及产业承接载体建设项目										
项目类型	市政和产业园区基础设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	1.5000亿										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.0000亿										
项目简要描述	(1) 道路提升工程 (2) 园区内绿化提升工程 (3) 新建产业承接载体建筑工程 (4) 智慧路灯系统提升工程 (5) 污水监测管理系统工程 (6) 智慧园区综合管理平台										
项目建设期	2022年至2025年										
项目运营期	2025年至2055年										
债券存续期内项目总投资	19.1186亿										
其中：不含专项债券的项目资本金	4.1186亿										
专项债券融资	15.0000亿										
其他债务融资	0.0000亿										
项目分年融资计划											
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2025年及以后年度	
专项债券融资						3.0000亿		1.5000亿		10.5000亿	
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益	34.3155亿										
债券存续期内项目分年收益											
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年	0.7241亿	2027年	0.8207亿	2028年	0.9144亿	2029年	0.9144亿	2030年	1.0035亿	2031年	
2032年	1.0035亿	2033年	1.0035亿	2034年	1.0035亿	2035年	1.1015亿	2036年	1.1015亿	2037年	
2038年	1.1015亿	2039年	1.1015亿	2040年	1.2092亿	2041年	1.1298亿	2042年	1.1425亿	2043年	
2044年	1.1298亿	2045年	1.2406亿	2046年	1.2406亿	2047年	1.2406亿	2048年	1.2406亿	2049年	
2050年	1.3625亿	2051年	1.3625亿	2052年	1.3625亿	2053年	1.3625亿	2054年	1.3625亿	2055年	
										1.4993亿	
债券存续期内项目总债务融资本息				26.9126亿	债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.79		
债券存续期内项目总债务融资本金				15.0000亿	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.28		
债券存续期内项目总地方债券融资本息				26.9126亿	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				2.29		
债券存续期内项目总地方债券融资本金				15.0000亿	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				1.28		
债券存续期内项目总地方债券融资本金				15.0000亿	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				2.29		
项目收益预测依据											

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。